

**РВ**ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ  
АКЦИОНЕРНЫЙ  
КОММЕРЧЕСКИЙ  
БАНК

АО «ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК»

Генеральная лицензия Банка России №965 от 08.11.2018

ГОЛОВНОЙ ОФИС 623101, г. Первоуральск, пр. Ильича, 9 «б»

ТЕЛ/ФАКС +7 (804) 333-94-97, +7 (3439) 22-82-82

EMAIL office@pervbank.ru WEB www.pervbank.ru

ИНН 6625000100 ОГРН 1026600001823

БИК 046577402 SWIFT PVRBRU4V

## КРЕДИТ НА ПОКУПКУ НЕДВИЖИМОСТИ С ТОРГОВ

Кредитор	
Наименование кредитной организации	АО «ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК»
Место нахождения кредитной организации	623101, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ПЕРВОУРАЛЬСК, ПР. ИЛЬИЧА, Д. 9 «Б»
Контактный телефон	ТЕЛ. 8-3439-22-82-82
Официальный сайт	WWW.PERVANK.RU
Электронная почта	OFFICE@PERVANK.RU
Номер и дата лицензии на осуществление банковских операций	№ 965 от 08.11.2018
<b>Требования к заемщику/поручителю:</b>	
Гражданство	Гражданство РФ
Регистрация	Постоянная регистрация на территории РФ
Возрастное ограничение	Женщины – от 20 до 65 лет Мужчины – от 20 до 65 лет
Стаж работы	Постоянное место работы, стаж не менее 3 месяцев
<b>Срок рассмотрения заявления от заемщика о предоставлении кредита</b>	
2 рабочих дня со дня предоставления в банк полного пакета документов	
<b>Срок предоставления кредита</b>	
В течение 2-х рабочих дней после наложения обременения на недвижимость заемщика	
<b>Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>- Паспорт заемщика/поручителя</li><li>- Анкета-заявление</li><li>- Документ подтверждающий доход (Справка заемщика /поручителя о заработной плате за последних двенадцать месяцев)</li><li>- Документы, подтверждающие право собственности на залоговое имущество (по согласованию с Банком)</li><li>- Оценочный альбом на залоговое имущество (если нет, то возможно заказать)</li></ul>	
<b>Вид кредита</b>	На покупку недвижимости с торгов
<b>Сумма кредита</b>	От 1 000 000 до 90 000 000 рублей
<b>Срок кредита</b>	от 12 до 60 месяцев
<b>Валюта кредита</b>	Российский рубль
<b>Способы предоставления кредита</b>	
Зачисление денежных средств на банковский счет заемщика. Единовременно на основании кредитного договора	

**РВ**ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ  
АКЦИОНЕРНЫЙ  
КОММЕРЧЕСКИЙ  
БАНК

АО «ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК»

Генеральная лицензия Банка России №965 от 08.11.2018

ГОЛОВНОЙ ОФИС 623101, г. Первоуральск, пр. Ильича, 9 «б»

ТЕЛ/ФАКС +7 (804) 333-94-97, +7 (3439) 22-82-82

EMAIL office@pervbank.ru WEB www.pervbank.ru

ИНН 6625000100 ОГРН 1026600001823

БИК 046577402 SWIFT PVRBRU4V

<b>Процентная ставка по кредиту</b>	14% годовых
	Проценты начисляются со дня, следующего за днем выдачи кредита
<b>Размер штрафа за несвоевременно погашенный кредит и(или) проценты</b>	
При ненадлежащем исполнении условий Договора Заемщик уплачивает неустойку согласно Тарифам Банка. Начисление неустойки производится со дня, следующего за днем образования Просроченной Задолженности.	
<b>Иные платежи по кредиту</b>	Нет, за исключением возможных дополнительных расходов, связанных с оценкой залогового имущества
<b>Периодичность платежей</b>	Гашение кредита – ежемесячно Гашение процентов – ежемесячно
<b>Досрочное погашение</b>	Без ограничений в любое время действия кредитного договора, начиная со второго дня
<b>Способы возврата кредита</b>	
- Взнос наличными через кассу банка (бесплатный способ осуществления обязательств). Только в точках нахождения Банка - Перечисление со счетов клиентов через органы связи или другие кредитные организации	
<b>Срок, в течение которого заемщик вправе отказаться от получения кредита</b>	
До момента зачисления кредитных средств на счет заемщика	
<b>Обеспечение по кредиту</b>	
- Залог ликвидного жилого и/или коммерческого недвижимого имущества (без страховки)	
<b>Использование кредита</b>	
При получении целевого кредита в сумме более 2 000 000 руб. заемщик в течение 30 дней предоставляет в банк информацию об использовании кредита.	
Заемщик имеет право вернуть досрочно всю сумму кредита полностью или ее часть. Банк не может в одностороннем порядке сократить срок действия кредитного договора, увеличить размер процентов и (или) изменить порядок их определения, установить комиссионное вознаграждение по операциям, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законом. Банк вправе осуществить уступку прав требований по договору кредита третьим лицам. Разрешение споров осуществляется в соответствии с законодательством РФ.	
<b>Дополнительные условия</b>	
Для принятия в залог недвижимости необходимы: 1. ЕГРН 2. ДКП (либо иной правоустанавливающий документ). 3. Оценка (в том числе экспресс).	
Плата за предоставление кредита не взимается.	