

**Годовой отчет о деятельности представителя владельцев биржевых облигаций
серии 001P-01 Общества с ограниченной ответственностью "Остров Машин"
за 2025 год**

г. Первоуральск Свердловской области

Оглавление

1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций	4
2. Информация о выпуске облигаций, в отношении которых представитель владельцев облигаций осуществляет деятельность	4
3. Основание определения/избрания представителя владельцев облигаций	4
4. Период оказания услуг представителем владельцев облигаций	5
5. Соответствие представителя владельцев облигаций требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг»	5
6. Информация о соблюдении эмитентом прав и законных интересов владельцев облигаций в период оказания услуг	5
7. Информация об исполнении решений, принятых общим собранием владельцев облигаций	5
8. Иная информация	6

1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК"
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	623101, Свердловская обл., г. Первоуральск, проспект Ильича, д. 9Б
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	1026600001823
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	6625000100
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	00965-В
1.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации	https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=3103 ; https://www.pervbank.ru/raskrytie-informatsii.php
1.7. Сведения Банка России о включении в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций	https://www.cbr.ru/finorg/foinfo/?ogrn=1026600001823

2. Информация о выпуске облигаций, в отношении которых представитель владельцев облигаций осуществляет деятельность	
2.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента: Общество с ограниченной ответственностью "Остров Машин"	
2.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: 115088, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, ул. Южнопортовая, д. 5, стр. 15	
2.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии): 1165044052040	
2.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии): 5044098708	
2.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России: 00183-L	
2.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации: https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38914	
2.7. Общие сведения об облигациях, по которым представитель владельцев облигаций осуществляет свою деятельность: Биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные серии 001P-01, регистрационный номер выпуска и дата его регистрации: 4B02-01-00183-L-001P от 07.10.2024, размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций, имеющей регистрационный номер 4-00183-L-001P-02E от 25.09.2024, ISIN: RU000A109SJ8, CFI: DBFUFB. Количество ценных бумаг выпуска: 224 100 штук; Первоначальная номинальная стоимость: 1 000,00 руб.; Объем выпуска: 224 100 000 руб.; Дата начала размещения: 15.10.2024; Дата погашения: 30.09.2027; Уровень листинга: 3.	

3. Основание определения/избрания представителя владельцев облигаций	
3.1. Орган управления (уполномоченное должностное лицо) эмитента, принявший решение об определении представителя владельцев облигаций, и дата принятия решения, а если решение принято советом директоров (наблюдательным советом) или коллегиальным исполнительным органом эмитента - также дата составления и номер протокола заседания совета директоров (наблюдательного совета) или коллегиального исполнительного органа эмитента, на котором принято указанное решение: управляющий – индивидуальный	

предприниматель ООО «ОСТРОВ МАШИН», Приказ № 15-10 от 15.10.2025 г. Договор № 13/10 на оказание услуг представителя владельцев облигаций от 13.10.2025.	3.2.
--	------

4. Период оказания услуг представителем владельцев облигаций
--

С 15.10.2025 по 31.12.2025 (включительно).
--

5. Соответствие представителя владельцев облигаций требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг»
--

В рассматриваемом периоде АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК" полностью соответствовало требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» в отношении представителя владельцев облигаций. Также на протяжении вышеуказанного периода оказания услуг АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК" не относилось к лицам, указанным в п. 4 ст. 29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» и в отношении АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК" не вводилась ни одна из процедур банкротства.
--

6. Информация о соблюдении эмитентом прав и законных интересов владельцев облигаций в период оказания услуг
--

6.1. Информация о выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций, а также о принятых представителем владельцев облигаций мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций: Не выявлено;

6.2. Информация о случаях неисполнения (ненадлежащего исполнения) эмитентом своих обязательств по облигациям:

10.11.2025 года эмитент не исполнил обязательство по выплате купонного дохода по биржевым облигациям за 13-й купонный период в размере 4 789 017,00 руб. по окончании 13-го купонного периода. Дата окончания 13-го купонного периода: 09.11.2025.
--

Причина неисполнения (частичного неисполнения) эмитентом обязательства перед владельцами его ценных бумаг, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, также размер обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено: Денежные средства для выплаты купона по биржевым облигациям направлены эмитентом в банк плательщика 10.11.2025. По техническим причинам платежное поручение было исполнено банком 11.11.2025. Размер обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено: 4 789 017,00 руб.;
--

6.3. Информация о наступлении обстоятельств в отчетном календарном году, в силу которых владельцы облигаций вправе требовать их досрочного погашения: За отчетный период такие обстоятельства не наступали;

6.4. Информация о наличии или возможности возникновения конфликта между интересами представителя владельцев облигаций и интересами владельцев облигаций и о принимаемых в связи с этим мерах: Наличие и возможность конфликта между интересами представителя владельцев облигаций и интересами владельцев облигаций отсутствовали в период оказания услуг. Меры по устранению конфликта интересов не предпринимались в виду его отсутствия;

6.5. Информации о приобретении представителем владельцев облигаций определенного количества облигаций, для владельцев которых он является представителем, владении или прекращении владения этими облигациями, если такое количество составляет 10 и более процентов либо стало больше или меньше 10, 50 или 75 процентов общего количества находящихся в обращении облигаций соответствующего выпуска: Представитель владельцев облигаций в период оказания услуг не являлся владельцем Облигаций и не осуществлял сделок с облигациями.

7. Информация об исполнении решений, принятых общим собранием владельцев облигаций
--

Решения общего собрания владельцев облигаций, возлагающих на Представителя владельцев облигаций обязанности, не принимались.
--

8. Иная информация
Отсутствует

3. Подпись		
3.1. Председатель Правления	_____	С.Л. Крапивина
	(подпись)	
3.2. Дата “ 21 января 2026 г.	М.П.	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 40601D0063DFF6401790F21A67E527AE
Владелец: КРАПИВИНА СВЕТЛАНА ЛЕОНИДОВНА, АО ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК , ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ
Действителен: с 27.03.2025 по 27.12.2037