

**Годовой отчет о деятельности представителя владельцев биржевых облигаций
серии 003P-04 Общества с ограниченной ответственностью "МСБ-Лизинг" за
2025 год**

г. Первоуральск Свердловской области

Оглавление

1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций	3
2. Информация о выпуске облигаций, в отношении которых представитель владельцев облигаций осуществляет деятельность	3
3. Основание определения/избрания представителя владельцев облигаций	3
4. Период оказания услуг представителем владельцев облигаций	4
5. Соответствие представителя владельцев облигаций требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг»	4
6. Информация о соблюдении эмитентом прав и законных интересов владельцев облигаций в период оказания услуг	4
7. Информация об исполнении решений, принятых общим собранием владельцев облигаций	4
8. Иная информация	4

1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК"
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	623101, Свердловская обл., г. Первоуральск, проспект Ильича, д. 9Б
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	1026600001823
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	6625000100
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	00965-В
1.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации	https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=3103; https://www.pervbank.ru/raskrytie-informatsii.php
1.7. Сведения Банка России о включении в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций	https://www.cbr.ru/finorg/foinfo/?ogrn=1026600001823

2. Информация о выпуске облигаций, в отношении которых представитель владельцев облигаций осуществляет деятельность	
2.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента: Общество с ограниченной ответственностью "МСБ-Лизинг"	
2.2. Сокращенное наименование компании: ООО "МСБ-Лизинг"	
2.3. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: 344000, Ростовская обл., г. Ростов-На-Дону, проспект Ворошиловский, зд. 62/284	
2.4. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии): 1046164002983	
2.5. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии): 6164218952	
2.6. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России: 24004-R	
2.7. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации:	https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=7704 http://msb-leasing.ru
2.8. Общие сведения об облигациях, по которым представитель владельцев облигаций осуществляет свою деятельность: Биржевые облигации бездокументарные процентные неконвертируемые серии 003P-04, размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций серии 003P, имеющей регистрационный номер 4-24004-R-002P-02E от 26.05.2023г, регистрационный номер выпуска: 4B02-04-24004-R-002P от 14.03.2024. Международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN) RU000A10B735 и международный код классификации финансовых инструментов (CFI) DBVUFB. Количество ценных бумаг выпуска: 200 000 штук; Номинальная стоимость: 1000 руб.; Объем выпуска: 200 000 000 руб.; Дата начала размещения: 27.03.2025; Дата погашения: 01.03.2030; Уровень листинга: 3 (далее – Биржевые облигации).	

3. Основание определения/избрания представителя владельцев облигаций	
--	--

3.1. Орган управления (уполномоченное должностное лицо) эмитента, принявший решение об определении представителя владельцев облигаций, и дата принятия решения, а если решение принято советом директоров (наблюдательным советом) или коллегиальным исполнительным органом эмитента - также дата составления и номер протокола заседания совета директоров (наблюдательного совета) или коллегиального исполнительного органа эмитента, на котором принято указанное решение: Генеральный директор ООО «МСБ-Лизинг» Трубачев Р.В. на основании решения об утверждении Программы биржевых облигаций серии 003P, принятого Советом директоров ООО «МСБ-Лизинг», протокол от "25" апреля 2023 г. № 05-23.

3.2. Договор № ПБ-27/02/25 на оказание услуг представителя владельцев облигаций от 27.02.2025.

4. Период оказания услуг представителем владельцев облигаций

С 27.03.2025 по 31.12.2025 (включительно).

5. Соответствие представителя владельцев облигаций требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг»

В рассматриваемом периоде АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК" полностью соответствовало требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» в отношении представителя владельцев облигаций. Также на протяжении вышеуказанного периода оказания услуг АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК" не относилось к лицам, указанным в п. 4 ст. 29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» и в отношении АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК" не вводилась ни одна из процедур банкротства.

6. Информация о соблюдении эмитентом прав и законных интересов владельцев облигаций в период оказания услуг

6.1. Информация о выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций, а также о принятых представителем владельцев облигаций мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций: Не выявлено;

6.2. Информация о случаях неисполнения (ненадлежащего исполнения) эмитентом своих обязательств по облигациям:

За отчетный период такие случаи не выявлены;

6.3. Информация о наступлении обстоятельств в отчетном календарном году, в силу которых владельцы облигаций вправе требовать их досрочного погашения: За отчетный период такие обстоятельства не наступали;

6.4. Информация о наличии или возможности возникновения конфликта между интересами представителя владельцев облигаций и интересами владельцев облигаций и о принимаемых в связи с этим мерах: Наличие и возможность конфликта между интересами представителя владельцев облигаций и интересами владельцев облигаций отсутствовали в период оказания услуг. Меры по устранению конфликта интересов не предпринимались в виду его отсутствия;

6.5. Информации о приобретении представителем владельцев облигаций определенного количества облигаций, для владельцев которых он является представителем, владении или прекращении владения этими облигациями, если такое количество составляет 10 и более процентов либо стало больше или меньше 10, 50 или 75 процентов общего количества находящихся в обращении облигаций соответствующего выпуска: Представитель владельцев облигаций в период оказания услуг не являлся владельцем облигаций и не осуществлял сделок с Облигациями.

7. Информация об исполнении решений, принятых общим собранием владельцев облигаций

Решения общего собрания владельцев облигаций, возлагающих на Представителя владельцев облигаций обязанности, не принимались.

8. Иная информация

Информация об иных обращающихся выпусках облигаций ООО "МСБ-Лизинг", по которым представитель владельцев облигаций осуществляет свою деятельность:

Биржевые облигации бездокументарные процентные неконвертируемые серии 003P-05, размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций серии 003P, имеющей регистрационный номер 4-24004-R-002P-02E от 26.05.2023, регистрационный номер выпуска: 4B02-05-24004-R-002P от 14.03.2024. Международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN) RU000A10B727 и международный код классификации финансовых инструментов (CFI) DBVUFB;

Биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные серии 003P-06, размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций серии 003P, имеющей регистрационный номер 4-24004-R-002P-02E от 26.05.2023г. регистрационный номер выпуска: 4B02-06-24004-R-002P от 25.08.2025. Международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN) RU000A10CLD5 и международный код классификации финансовых инструментов (CFI) DBVUFB.

3. Подпись

3.1. Председатель Правления

С.Л. Крапивина

(подпись)

3.2. Дата “ 03 февраля 2026 г.

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 40601D0063DFF6401790F21A67E527AE

Владелец: КРАПИВИНА СВЕТЛАНА ЛЕОНИДОВНА, АО
ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ

Действителен: с 27.03.2025 по 27.12.2037